

FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

HELYI KÖZUTAK ÉS JÁRDÁK (KÖZTERÜLETEK)

OROSZLÁNY

Komplex fejlesztés: a meghatározott akcióterületeken történő, teljes körű infrastruktúráis jellegű fejlesztés.

Fejlesztési területek:

- a helyi közutak és járdák teljes körű, pályaszerkezet cserével járó fejlesztése;
- ideiglenes jellegű (kőzúzalékos) parkolók szilárd burkolattal történő ellátása *(aszfalt, térkő)*;
- meglévő forgalmi rend megváltoztatása *(szükséges mértékig)*;
- közvilágítás rendszer korszerűsítése,
- zöldterületek kialakítása, megújítása;
- új utcabútorok telepítése;
- játszóterek megújítása, újak építése;
- érintett közművek fejlesztése *(a fejlesztéssel aktuálisan érintett akcióterületek vonatkozásában a közüzemi szolgáltatókkal kialakított, szorosabb együttműködés és folyamatos egyeztetések alapján törekedni kell az általuk üzemeltetett rendszerek, azok elemeinek megújítására).*

Tervezési fázisokra vonatkozó általános javaslatok:

- A már meglévő (korábban engedélyezett) műszaki tervdokumentációk felülvizsgálata, aktualizálása;
- rendelkezésre álló tervek hiányában előtervek készítése:
 - előtervek megismertetése az akcióterületen élőkkel (vélemények a közös képviselők által);
 - alkalmazható lakossági vélemények, javaslatok beépítése a végleges terv elkészítését biztosító javaslatcsomagba.
- szakmai fórum (tervzsűri) a szakmai és lakossági jellegű javaslatok megvitatása céljából;
- végleges fejlesztési (engedélyezési / kiviteli) terv elkészítése.
 - lakossági fórum a fejlesztéssel érintett lakosság számára (tervismertetés / véleményeztetés)
- tényleges fejlesztések/beruházások.
- évente legalább egy komplex fejlesztés tervezése (önkormányzati költségvetési keret).

Parkolóhelyek tervezésére / kialakítására vonatkozó részletes javaslatok:

- Párhuzamos parkolók kialakítása
 - útburkolat és járda közötti zöldsáv beépítésével;
 - közút területén útburkolati jel festéssel (parkolási rend szabályozása).
- Bérelt parkolóhely biztosítása (1800 – 700 óra között)
- 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó, kistehergépjárművek parkolási rendjének szabályozása.

Komplex fejlesztések akcióterületeinek ismertetése:

- Dózsa Gy. u. – Rákóczi F. út – Fürst S. u. – Bánki D. u. által határolt terület 2016.
- Rákóczi F. út – Fürst S. u. – Gönczi F. u. – Táncsics M. út által határolt terület
- Gönczi F. u. – Fürst S. u. – Petőfi S. u. – Táncsics M. út által határolt terület
- Petőfi S. u. – Fürst S. u. – Táncsics M. út által határolt terület

Egyedi fejlesztési projekt: egy, vagy több egymással kapcsolatban lévő útszakasz és azok közvetlen környezetének rehabilitációja.

Fejlesztési területek:

- lehetőség szerint teljes körű, pályaszerkezet cserével járó fejlesztés;
- parkolóhelyek építése;
- ideiglenes jellegű (közúzalékos) parkolók szilárd burkolattal történő ellátása (aszfalt, térkő);
- közvilágítás rendszer korszerűsítése,
- zöldterületek kialakítása, megújítása;
- új utcabútorok telepítése;
- meglévő forgalmi rend felülvizsgálata (szükséges mértékig);

Célterületek:

- általános célú közterületek;
- iparfejlesztési célú közterületek;
- turisztikához kapcsolódó közterületek.

Prioritások:

1. balesetveszély elhárítása;
2. akadálymentes közlekedés biztosítása;
3. kihasználtság foka (forgalom szintje);
4. új létesítmény (közút, járda, parkoló);
5. jelentős mértékben leromlott műszaki állapotú szakaszok helyreállítása.

Tervezési fázisokra vonatkozó általános javaslatok: mint komplex fejlesztéseknél.

Egyedi fejlesztési projektek: (1. sz. melléklet szerint)

Kiemelt egyedi fejlesztési projektek

- 8143. sz. (Rákóczi F. út) – 8119. sz. (Tata – Csákvár) ök. utak összeköttetése (Majki elkerülő út, 3-4 lépcsőben)
- Várdomb utca (teljes hosszban, 2 lépcsőben)
- Alkotmány út (Kossuth Lajos utcától déli irányban)
- Kertalja u. –Tópart u. területe (parkoló rendezése – Tópart lakópark)
- Kecskédi utca (út, csapadékvíz elvezetés)
- Kossuth Lajos utca járda (Gimnázium felőli oldal)
- Városi Piac környezete (Önkormányzati és MÁV területeken parkolók)

További egyedi fejlesztések: Mindazon fejlesztések, amelyek nem kerültek nevesítésre sem a komplex, sem a kiemelt egyedi fejlesztési projektek között.

További egyedi fejlesztési projektek: (Az 1. számú mellékletben lévő javaslatok azon elemei, amelyek nem kerültek nevesítésre a komplex, vagy kiemelt egyedi fejlesztési projektek között)

Egyéni képviselői költségkeret: egyéni önkormányzati képviselők javára történő költségvetési keret biztosítása közút fejlesztési / karbantartási / állapot-megőrzési feladatok gyors végrehajthatósága érdekében.

- A fejlesztési terület által érintett egyéni önkormányzati képviselő javaslatára, a VFBK által megfogalmazott „szabályok” értelmében kerülhet felhasználásra,
- a keret külön költség soron biztosítandó,
- 5 MFt / év / egyéni képviselő.

Oroszlány, 2015. október 20.